

ECKDATEN

Lage: Frankfurt, Euckenstraße 13
Größe: 62m² 2 Zimmer
Dachgeschoßwohnung Nr. 3
Baujahr 1982
Stellplatz
Miete: 460,- Euro nachhaltig
erzielbar
vermietet

KAUFPREIS: € 139.000,--



Stellplatz



Attraktive neuwertige Eigentumswohnungen im Rhein-Main Gebiet als Kapitalanlage mit doppelten Steuervorteil. Ihr Finanzierungsvorteil bringt Ihnen den entscheidenden Renditevorteil. Von Aschaffenburg Frankfurt Gießen Rüsselsheim und viele weitere gute Lagen in Hessen Nordbayern und Rheinland-Pfalz.

ECKDATEN

Anschrift : Im Wiesengarten 4-6 in 35423 Lich
Wohneinheit Nr.6 im EG
Baujahr 1980
Aufgeteilt in 2 Wohnungen mit separaten
Eingängen für 2 Mieter
insgesamt 180 qm Wohnfläche,
Einheiten stehen aktuell leer
Zwei eigene TG-Stellplätze
Drei Kellerräume Nr. 4, 9 und 10



AUSSENANSICHT I

KAUFPREIS: 199.000,- Euro
zzgl. 10.000,- Euro pro TG-Stellplatz



AUSSENANSICHT II

ECKDATEN

Anschrift: Goethestr. 7 in 64750 Lützelbach
60 qm Wohnfläche
in einem festen Mietverhältnis, Kaltmiete 350,- Euro
Baujahr 1996
Gepflegtes 8-Familienhaus

VERKAUFSPREIS: 99.000,- Euro

monatliche Rate: 495,- Euro
(bei 5% Zinsen und 1% Tilgung)



SEITENANSICHT

ECKDATEN

Anschrift: Siedlung 52 in 64750 Lützelbach - Seckmauern
65 qm Wohnfläche
in einem festen Mietverhältnis, Kaltmiete 300,- Euro
Baujahr 1996
Nur wenige Kilometer zur B 469

VERKAUFSPREIS: 99.000,- Euro

monatliche Rate: 495,- Euro
(bei 5% Zinsen und 1% Tilgung)



AUSSENANSICHT



EINGANG



SEITENANSICHT I



SEITENANSICHT II