



## Förderprogramm D Rendite Maxx Das innovative Kapitalaufbauprogramm mit staatlicher Sonderförderung



Kauf einer Kapitalanlage in Form einer vermieteten Eigentumswohnung mit Mietgarantie.  
**Eigene Kosten je nach Einkommen 50-200 Euro mtl.**



Hierfür erhalten sie eine **einmalige staatliche Sonderförderung** zwischen 23.000 und 46.000 Euro

Hiervon empfehlen wir ihnen **20.000 Euro für ihre Altersvorsorge oder den mittelfristigen Vermögensaufbau** in unser Hebelkonzept Sachwert Plus zu investieren.



Das Hebelkonzept Sachwert Plus besteht aus **zwei speziell ausgewählten** Beteiligungen

### Beteiligung 1 Umweltfonds



### Beteiligung 2 Hebelanlage mit Garantie



### Eckpunkte zu Beteiligung 1

- Investition 10.000 Euro
- mtl. Ausschüttung 150 Euro über 8,5 Jahre
- nach 9 Jahren Schlussauszahlung 2.100 Euro
- Rendite 18 % über 8 Jahre
- Top Garantien und Sicherheiten für den Investor

### Eckpunkte zu Beteiligung 2

Investition 10.000 Euro  
Hebeleffekt 1:3  
Bruttobeitrag über 30.000 Euro  
Wertpapierkreditzinsen 4 %  
Wertpapierkredit endfällig  
Anlage in britische LV  
Garantiefonds  
Wertentwicklung 12 %

### Besonderheit des Konzepts

Aus 10.000 Euro Sonderförderung werden 18 % Rendite (100 Euro) **3-fach gehebelt also über 300 Euro brutto pro Monat an Beitrag** für sie zusätzlich generiert in 15 Jahren also **etwa 100.000 Euro** mit einer prognostizierten Wertentwicklung von 8 %.

### Weitere sinnvolle Ergänzung zur Beitragsentlastung



Investition ihrer jährlichen Einkommenssteuer in das **Steuersparkonto** erbringt weitere vierstellige Erträge zur **Finanzierungsentlastung** sowie eine **dreistellige Rente auf Lebenszeit – Ohne Eigenbeitrag**

### Ihr Ergebnis mit dem **Förderprogramm D-Rendite-Maxx**

- Enorme subventionierte Beitragsgenerierung
- Eigenbeitrag ab 6.000 Euro
- Einmalige Förderung zur Investition mindestens 20.000 Euro
- Laufzeit ab 10 Jahre – 15 Jahre oder Rentenlösung
- Flexibles Handling der Kapitalanlage durch Umschichtung möglich
- Teilentnahmen möglich
- Günstigste Wertpapierkredite auch in sinnigen Fremdwährungen möglich
- Profitieren von langfristiger Zinsdifferenz
- Professionelle Absicherungen der Anlage innerhalb des Konzepts
- Hohe Garantierwerte und Transparenz
- Garantierte Rente auf Lebenszeit
- Mietgarantie
- Zeitersparnis etwa 15 Jahre für ihr Vorsorgeziel
- Renditeerwartung deutlich über 10 % (nahezu vorprogrammiert)

Ihre Anfrage bitte per Fax 0721-151239107  
oder Email [kapitalfinder@web.de](mailto:kapitalfinder@web.de)

Das ganze Konzept ausführlicher auf <http://www.ihr-kapitalfinder.de>

telefonisch erreichen sie uns unter: 0201-6484481